# *Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 25/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa „Śnieżka” z dnia 02.07.2021 r.*

**REGULAMIN PRACY KOMISJI PRZETARGOWEJ**

1. Postepowanie przetargowe przeprowadzi komisja powołana Zarządzeniem Nadleśniczego nr 25/2021 z dnia 02.07.2021 roku.
2. Przewodniczący komisji (lub v-ce przewodniczący) pobiera oferty z sekretariatu Nadleśnictwa.
3. Komisja przetargowa:
4. stwierdza prawidłowość ogłoszenia o przetargu,
5. ustala liczbę otrzymanych ofert,
6. otwiera koperty z ofertami,
7. dokonuje szczegółowej analizy ofert, z zastrzeżeniem ust.4,
8. odrzuca oferty złożone po terminie, niezawierające elementów, o których mowa w ogłoszeniu o przetargu, lub do których nie dołączono dowodu wniesienia wadium,
9. dokonuje oceny ofert,
10. wybiera ofertę najkorzystniejszą.
11. Przed przystąpieniem do analizy ofert, członkowie Komisji przetargowej składają oświadczenie o wyłączeniu lub niewyłączeniu z przetargu w związku z §1 ust.6 Rozporządzenia wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Regulaminu pracy komisji przetargowej.
12. W przypadku złożenia równorzędnych najkorzystniejszych ofert komisja przetargowa kontynuuje przetarg w formie licytacji między oferentami, którzy złożyli te oferty.
13. W przypadku, o którym mowa w ust.5 Przewodniczący komisji:
14. otwiera licytację i podaje cenę wywoławcza w licytacji, która jest ceną równorzędnych najkorzystniejszych ofert,
15. podaje imiona i nazwiska albo nazwy uczestników licytacji, otwiera licytację i podaje cenę wywoławczą w licytacji, która jest ceną równorzędnych najkorzystniejszych ofert,
16. podaje następujące zasady przebiegu licytacji:
17. minimalna kwota postąpienia: 100 zł.,
18. cena oferowana przez uczestnika przetargu przestaje wiązać, gdy inny uczestnik przetargu zaoferuje cenę wyższą,
19. uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienie, dopóki, mimo trzykrotnego wywołania Przewodniczącego Komisji nie ma dalszego postąpienia.
20. Z przebiegu przetargu komisja przetargowa sporządza protokół, o którym mowa w §18 ust 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzenia przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych, który podpisują członkowie komisji przetargowej i zatwierdza sprzedający przez złożenie podpisu.

# *Załącznik nr 1 do Regulaminu Pracy Komisji Przetargowej*

**Ja, niżej podpisany członek Komisji przetargowej** po zapoznaniu się z listą osób fizycznych i prawnych, którzy wnieśli wadium i zostali dopuszczeni do przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej (lokalu mieszkalnego) będącej w zarządzie Nadleśnictwa ,,Śnieżka’’, położonej pod adresem administracyjnym ul. Tadeusza Rejtana 12/1, 58- 530 Kowary, nr działki 515/1, obręb ewidencyjny 0004 Kowary, gmina Kowary, rodzaj użytku B, o powierzchni 0,1259 ha wraz z lokalem mieszkalnym nr  inw.122/830, powierzchnia użytkowa 93,9m², pomieszczeniami przynależnymi oraz budynkiem gospodarczym nr inw.108/91, powierzchnia użytkowa 28,00 m² z udziałem w  gruncie i części wspólnej budynku 523/1000. Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr JG1J/00071448/8,

**OŚWIADCZAM ŻE:**

|  |
| --- |
| nie podlegam wyłączeniu z Komisji na podstawie art. 1 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. z 2007 r. Nr 78 poz.532).  Kowary, dnia …-….-2021 r. .......................................................  *Podpis* |
| podlegam wyłączeniu z Komisji na podstawie art. 1 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. z 2007 r. Nr 78 poz.532) gdyż\*:   1. jestem uczestnikiem przetargu, 2. jestem osobą bliską (tj. zstępnym wstępnym, rodzeństwem, dzieckiem rodzeństwa, małżonkiem, osobą przysposabiającą lub przysposobioną) dla uczestnika przetargu, 3. pozostaję z uczestnikiem przetargu faktycznie we wspólnym pożyciu, 4. pozostaję w stosunku prawnym lub faktycznym z uczestnikiem przetargu, co mogłoby budzić wątpliwości co do mojej bezstronności.   Kowary, dnia ……..-….…2021 r. ………………………………  Podpis  *\* - zaznaczyć właściwy punkt.* |